



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-632/2019-6

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, povodom prijedloga FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368, Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OSK Real Estate & Consulting d.o.o., Vukovar, Kardinala Alojzija Stepinca 13, MBS: 030208844, OIB: 70275801813, EUID: HRSR.030208844, dana 24. siječnja 2020. godine

### r i j e š i o j e

- I. Nalaže se osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika direktoru MILOMIRU OBUĆINA, OIB: 95490009891, Vukovar, Đergajska 7, da u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovog rješenja uplati:
  - predujam od 1.000,00 kn (slovima: tisućukuna) u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR05 8500-632-2019,
  - dodatni iznos predujma koji čini jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 3.500,00 kn (slovima: tritisuće petstotinakuna) na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR05 272-632-2019, te po izvršenim uplatama dostavi dokaze u spis.
- II. Ukoliko osoba ovlaštena za zastupanje dužnika direktor MILOMIR OBUĆINA, OIB: 95490009891, Vukovar, Đergajska 7, ne plati zatražene iznose predujma ili o plaćanju bez odgode ne obavijesti sud, radi naplate predujma i dodatnog iznosa predujma iz točke I. ovog rješenja određuje se ovrha na njegovim novčanim sredstvima po računima i oročenim novčanim sredstvima kod poslovnih banaka sa sjedištem u Republici Hrvatskoj.
  - a) Poziva se FINA da izda nalog za izvršenje osnove za plaćanje sukladno članku 9. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.
  - b) Nalaže se FINI da novčani iznos od 4.500,00 kn, (slovima: četiritisuće petstotinakuna) za koji je određena ovrha, zaplijeni i prenese na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku i to:

1. Iznos od 1.000,00 kn (slovima: tisućukuna) na žiro račun broj HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR05 8500-632-2019

2. Iznos od 3.500,00 kn (slovima: tritisućpetstotinakuna) na žiro račun broj HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR05 272-632-2019, te o tome obavijesti sud.

c) Zabranjuje se FINI da navedenu tražbinu ispuni osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika direktoru MILOMIRU OBUĆINA, OIB: 95490009891, Vukovar, Đergajska 7, te se istom zabranjuje da tu tražbinu naplati ili inače raspolaže njome.

III. Ukoliko osoba ovlaštena za zastupanje direktor MILOMIR OBUĆINA, OIB: 95490009891, Vukovar, Đergajska 7, ne postupi po nalogu suda iz točke I., ovo rješenje će se po pravomoćnosti dostaviti FINI radi provedbe ovrhe iz točke II. izreke rješenja.

### Obrazloženje

Predlagatelj FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368, Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, podnijela je dana 9. listopada 2019. godine Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom OSK Real Estate & Consulting d.o.o., Vukovar, Kardinala Alojzija Stepinca 13, MBS: 030208844, OIB: 70275801813, EUID: HRSR.030208844, temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona.

FINA u svom prijedlogu navodi da na dan 4. listopada 2019. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 201 dana, u ukupnom iznosu od 48.064,65 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 2 zaposlena radnika.

FINA je dostavila popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 4. listopada 2019. te u svom podnesku od 7. listopada 2019. navodi da dužnik na dan 4. listopada 2019. godine u Jedinственном registru računa ima otvorene sljedeće račune i oročena novčana sredstva HR6924020061100894466 Erste & Steiermarkische bank d.d., te da na temelju čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona dužnik na dan 4. listopada 2019. godine na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga u skladu s čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ), te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2., 3. i 6. SZ-a), zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st.1. SZ-a) i odredio saslušanje zakonskog zastupnika dužnika (čl. 117, čl. 177, čl. 178 i čl. 180 SZ-a).

Budući da osoba ovlaštena za zastupanje dužnika nije podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka u propisanom roku, sud je po službenoj dužnosti naložio plaćanje predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka u roku od osam dana, te u skladu s čl. 113. i čl.114. SZ-a te članka 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15) riješio kao u izreci rješenja.

U Osijeku 24. siječnja 2020.

STEČAJNI SUDAC  
mr. sc. Boris Vuković

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **17893-43013**

Kontrolni broj: **0fef7-03732-eee2e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.